

**Exploitatie**

	Varken	Vleeswaren	Rund	Kip 2020	Kip 2021	Lam 2021	Eieren	Groente	Aardappelen	Uien	Akkerland	Fruit	<u>Blauwdruk</u> <u>Jaar 1</u>	jaar 1	9 maanden	jaar 2	
Aantal dieren per jaar	38,4	0,0	8,4	0,0	1.339,2		199										
Stuks							56.160										
Benodigde oppervlakte	4,9	0,0	0,0	1,0	1,0			2,2	0,5	0,5		1,1	<b>11,2</b>				
Opbrengsten complete monden													251.455	188.569	141.427	250.797	
Opbrengsten vegetarische monden													13.178	9.422	7.067	12.532	
<b>Opbrengsten</b>													<b>264.633</b>	<b>197.992</b>	<b>148.494</b>	<b>263.329</b>	
<b>Boerderij</b>																	
Nader te bepalen zaaigoed Akkerland											5.000		5.000	5.000	5.000	5.000	
Aankoop	4.418	0	25.077	0	0		825	3.833	645	274			35.070	35.070	26.303	46.644	
Voer	5.593	0	0	0	7.162		2.125						7.718	7.718	5.789	19.790	
Ruwvoer	884	0	0	0	221								884	884	663	1.470	
Gezondheidskosten	250	0	0	0	134		79						329	329	247	616	
Mechanisatie								536	134	134			804	804	804	1.069	
Loonwerk mechanisatie								5.980	1.495	1.495			8.969	8.969	6.727	8.969	
Pacht	4.900	0	0	0	1.000		0	2.160	540	540	5.000	1.080	14.220	14.220	10.665	15.220	
Grond/groenbemesting								1.434	1.168	1.168			3.770	3.770	3.770	3.770	
Slachten/portioneren/verpakken	15.854	0	6.319	0	4.018		247						22.421	22.421	16.816	35.163	
Huisvesting (onderhoud)	90	0	0	0	450		510						600	600	450	1.050	
Voorraad correctie													0	0	0	0	
<b>Directe Kosten Boerderij</b>	<b>31.989</b>	<b>0</b>	<b>31.396</b>	<b>0</b>	<b>12.984</b>		<b>3.786</b>	<b>13.942</b>	<b>3.982</b>	<b>3.611</b>	<b>10.000</b>	<b>1.080</b>	<b>99.787</b>	<b>99.787</b>	<b>77.234</b>	<b>138.762</b>	
<b>Kosten per kg</b>	<b>9,55</b>	<b>0,00</b>	<b>9,38</b>	<b>0,00</b>	<b>6,46</b>		<b>0,07</b>										
Bruto salaris boer													45.000	12.500	9.375	55.013	
Werkgeverslasten													15.000	4.167	3.125	18.338	
Mobiele telefoon													500	500	375	500	
Opleiding/cursus													450	450	338	450	
Bedrijfskleding													1.000	1.000	750	1.000	
Trekker													9.941	9.941	7.456	9.941	
Inleenkrachten													2.500	2.500	1.875	2.500	
Bedrijfsauto													1.500	1.500	1.125	1.500	
Afschrijving													31.249	21.083	15.812	31.249	
Onderhoud machines en werktuigen													3.210	3.053	2.289	3.210	
Boerderij algemeen													1.000	1.000	750	1.000	
Huisvesting (schuur/kantoor/gwl)													6.410	6.410	4.808	6.410	
Verzekeringen													500	500	375	500	
Advieskosten													4.000	4.000	3.000	4.000	
Jaarlijkse fee HB beweging													15.000	15.000	11.250	19.950	
Onvoorzien													11.102	11.102	8.327	14.766	
<b>Indirecte Kosten Boerderij</b>													<b>148.362</b>	<b>94.705</b>	<b>71.029</b>	<b>170.326</b>	
<b>Coöperatie</b>																	
Wervingskosten													1.500	1.500	1.500	1.500	
Administratie en Bankkosten													1.000	1.000	750	1.000	
Bestuurskosten													250	250	250	250	
Ledenbijeenkomsten (ALV e.d.)													750	750	750	750	
<b>Kosten Coöperatie</b>													<b>3.500</b>	<b>3.500</b>	<b>3.250</b>	<b>3.500</b>	
<b>Resultaat Exploitatie</b>													<b>12.984</b>	<b>-0</b>	<b>-3.019</b>	<b>-49.259</b>	
Belasting													0				
Rente													0				
<b>financiering en belasting</b>													0				
<b>Netto Resultaat Exploitatie</b>													<b>12.984</b>	<b>0</b>	<b>-0</b>	<b>-3.019</b>	<b>-49.259</b>

Totale kosten Boerderij	248.149	194.492	148.262	309.088
Totale kosten Cooperatie	3.500	3.500	3.250	3.500
Kosten financiering/belasting	0	0	0	0
<b>Totaal Boerderij + Cooperatie</b>	<b>251.649</b>	<b>197.992</b>	<b>151.512</b>	<b>312.588</b>
	<b>12.984</b>			

#### Balans

Vaste materiele activa	360.423	227.745	227.745	132.678
<b>Totale vaste activa</b>	<b>360.423</b>	<b>227.745</b>	<b>227.745</b>	<b>132.678</b>
Voorraad	5.000	5.000	5.000	5.000
Debiteuren	10.000	10.000	10.000	10.000
BTW te ontvangen	2.763	4.170	3.286	5.277
Bank	-23.955	84.166	76.760	-52.017
<b>Totaal vlottende activa</b>	<b>-6.192</b>	<b>103.336</b>	<b>95.046</b>	<b>-31.741</b>
<b>Totaal Activa</b>	<b>354.231</b>	<b>331.081</b>	<b>322.791</b>	<b>100.937</b>

Inleg ledencertificaten	285.000	285.000	285.000	94.050
Resultaat Exploitatie	12.984	-0	-3.019	-49.259
<b>Eigen vermogen</b>	<b>297.984</b>	<b>285.000</b>	<b>281.981</b>	<b>44.791</b>

Crediteuren	10.000	10.000	10.000	10.000
<b>Kort vreemd vermogen</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>

<b>Totaal Passiva</b>	<b>307.984</b>	<b>295.000</b>	<b>291.981</b>	<b>54.791</b>
	<b>46.247</b>	<b>36.081</b>	<b>30.810</b>	<b>46.146</b>

#### Kasstroomoverzicht

Resultaat Exploitatie	12.984	-0	-3.019	-49.259
Afschrijvingen	31.249	21.083	15.812	31.249
<b>Kasstroom uit Exploitatie</b>	<b>44.233</b>	<b>21.083</b>	<b>12.793</b>	<b>-18.011</b>

Mutatie voorraad	-1	-1	-1	-1
Mutatie debiteuren	-1	-1	-1	-1
Mutatie BTW	-2.763	-4.170	-3.286	-5.277
Mutatie crediteuren	10.000	10.000	10.000	10.000
<b>Verandering werkkapitaal</b>	<b>7.235</b>	<b>5.828</b>	<b>6.712</b>	<b>4.721</b>

<b>Operationele kasstroom</b>	<b>51.468</b>	<b>26.911</b>	<b>19.505</b>	<b>-13.289</b>
-------------------------------	---------------	---------------	---------------	----------------

Investeringen opstart boerderij	-360.423	-227.745	-227.745	-132.778
<b>Investeringen kasstroom</b>	<b>-360.423</b>	<b>-227.745</b>	<b>-227.745</b>	<b>-132.778</b>

Ledencertificaten	285.000	285.000	285.000	94.050
<b>Financiering kasstroom</b>	<b>285.000</b>	<b>285.000</b>	<b>285.000</b>	<b>94.050</b>

<b>Netto Kasstroom</b>	<b>-23.955</b>	<b>84.166</b>	<b>76.760</b>	<b>-52.017</b>
------------------------	----------------	---------------	---------------	----------------

Controle Mutatie Bank = netto kasstroom

0